



WOJEWÓDZKI FUNDUSZ
OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ
W ŁÓDZI

ZAMAWIAJACY:

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi

93-465 Łódź, ul. Dubois 118

NIP: 7272755012

REGON: 100804793

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU w BIP

(do niniejszego zamówienia nie mają zastosowania przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych)

Znak sprawy: OA/U/BU/057/25

Roboty budowlane ☐	Dostawy ☐	Usługi ☒
---	----------------------------------	--

ROZDZIAŁ I . NAZWA ZAMÓWIENIA

Utrzymanie i pielęgnacja zieleni zewnętrznej na terenie nieruchomości WFOŚiGW w Łodzi w roku 2025 i pielęgnacja ogrodów wertykalnych (zielonych ścian) w budynku B WFOŚiGW w Łodzi.

ROZDZIAŁ II . OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części:

Część I: Utrzymanie i pielęgnacja zieleni zewnętrznej na terenie nieruchomości WFOŚiGW w Łodzi w roku 2025.

Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie i pielęgnację zieleni na terenie wokół budynków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi przy ul. Dubois 118 w sezonie ogrodniczym 2025.

W zakres zamówienia wchodzi typowe prace ogrodnicze wykonywane na terenie nieruchomości WFOŚiGW w Łodzi, w szczególności: koszenie, grabienie, odchwaszczanie, nawożenie, przycinanie, oprysk, pielenie, utrzymanie nasadzeń, itp.

Szczegółowy zakres określony jest w załączniku nr 2A do ogłoszenia (wzór umowy dla części I).

Część II: Utrzymanie i pielęgnacja ogrodów wertykalnych (zielonych ścian) w budynku „B” WFOŚiGW w Łodzi.

Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie i pielęgnację ogrodów wertykalnych zlokalizowanych na I, II i III piętrze budynku B WFOŚiGW w Łodzi, tj. co najmniej:

- obserwacja: sprawdzenie wilgotności podłoża, stanu roślin, warunków wodnych, świetlnych, temperatury,
- nawożenie: dobór metody, środka oraz odpowiednie dawkowanie pożywki,

- przycinanie pędów,
- czyszczenie liści, usuwanie martwych lub uszkodzonych elementów,
- zapobieganie i zwalczanie szkodników i chorób grzybowych wg potrzeb,
- kalibracja i zarządzanie systemem nawadniającym,
- przegląd systemu nawadniającego,
- sprawdzenie drożności odpływu,
- czyszczenie / wymiana filtrów.

Szczegółowy zakres określony jest w załączniku nr 2B do ogłoszenia (wzór umowy dla części II).

2. Ogólne warunki realizacji

- 1) Wynagrodzenie ryczałtowe płatne w równych częściach miesięcznie.
- 2) Wynagrodzenie płatne po wykonaniu usługi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Płatność w terminie 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury w formie pisemnej do Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
- 3) Szczegółowe warunki określone zostały odpowiednio we wzorach umów :
 - część I - wzór umowy OA/U/BU/057/1/25 wraz z załącznikami
 - część II - wzór umowy OA/U/BU/057/2/25 wraz z załącznikami

3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na część I lub na część II lub na obie części.

ROZDZIAŁ III . OSOBA/OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW:

1. W zakresie proceduralnym – Tomasz Kruszewski, tel. 42 207 14 81.
2. W zakresie opisu przedmiotu zamówienia:
 - Aneta Badek, tel. 42 231 71 01
 - Michał Przepałkowski tel. 724 820 365

Wszelkie zapytania do treści ogłoszenia o zamówieniu lub jego załączników należy składać w formie elektronicznej na adres e – mail: zamowienia@wfosigw.lodz.pl

ROZDZIAŁ IV. CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Część I: 01.04.2025 – 30.11.2025.

Część II: 01.04.2025 – 31.03.2026.

**ROZDZIAŁ V . WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU
DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW (jeżeli dotyczy):**

--

**ROZDZIAŁ VI .INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I/LUB DOKUMENTACH
JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY (jeżeli dotyczy) :**

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Złożona oferta musi zawierać:<ol style="list-style-type: none">1) W przypadku składania oferty na część I - wypełniony formularz oferty stanowiący Załącznik nr 1A do ogłoszenia o zamówieniu,2) W przypadku składania oferty na część II - wypełniony formularz oferty stanowiący Załącznik nr 1B do ogłoszenia o zamówieniu,3) Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy).2. Oferta wraz załącznikami musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, a następnie zeskanowana i przesłana w formie elektronicznej na adres mailowy, o którym mowa w rozdziale VIII ogłoszenia o zamówieniu. Dopuszcza się przesłanie oferty w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez Wykonawcę. |
|---|

**ROZDZIAŁ VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM I ZABEZPIECZENIA
NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY (jeżeli dotyczy) :**

Nie dotyczy

ROZDZIAŁ VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Oferty należy składać w formie elektronicznej na adres (e-mai): zamowienia@wfosigw.lodz.pl w terminie do dnia 24.03.2025 roku do godz. 10:00.
--

ROZDZIAŁ IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- | |
|--|
| <p><u>1. OFERTA</u></p> <ol style="list-style-type: none">1) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.2) Wykonawca na daną może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu.3) Złożenie większej liczby ofert na daną część spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę na tę część.4) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.5) Oferta musi być sporządzona na :<ul style="list-style-type: none">- dla części I - formularzu oferty, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1A do ogłoszenia o zamówieniu ,- dla części II - formularzu oferty, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1B do ogłoszenia o zamówieniu . |
|--|

- 6) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami Zamawiającego w języku polskim.
- 7) Oferta winna być podpisana przez Wykonawcę tzn. osobę/osoby uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
- 8) W przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osobę do tego uprawnioną.
- 9) Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę /osoby/ podpisującą ofertę.
- 10) Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawców dodatkowych informacji/dokumentów/uzupełnień w zakresie złożonej oferty.

2. CENA

- 1) Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 09 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023 r., poz. 168).
- 2) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z uwzględnieniem zasad zaokrąglania liczb, tj. 5 i powyżej w górę, poniżej w dół. Rozliczenia między Wykonawcą, a Zamawiającym będą prowadzone w złotych polskich.
- 3) Cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ X. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM

- 1) W kwestiach budzących wątpliwości, co do zapisów ogłoszenia o zamówienia lub jego załączników Wykonawcom przysługuje prawo do wnoszenia pytań pod adresem Zamawiającego. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu lub jego załączników wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 2) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia o zamówieniu lub jego załączników wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 3) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej.
- 4) Treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej, na której zamieszczone jest ogłoszenie o zamówieniu.

ROZDZIAŁ XI. KRYTERIA WYBORU:

Lp.	Kryterium	Ranga
1.	Cena	100%

- 1) Zamawiający wybierze ofertę spełniającą wszystkie wymagania merytoryczne i formalne i oferującą najniższą cenę.
- 2) Jeżeli w niniejszym postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostaną złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

ROZDZIAŁ XII. WYBÓR OFERTY :

1. Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej zostanie przesłane w formie elektronicznej (e-mail) do Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Zawarcie umowy

- 1) Z wybranym Wykonawcą na daną część zawarta zostanie umowa, wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2A lub Załącznik nr 2B do ogłoszenia o zamówieniu, z zastrzeżeniem ppkt 2) – ppkt 4) poniżej.
- 2) **Zamawiający nie zawrze umowy z Wykonawcą który podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2024, poz. 507)***

*Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu Ustawy z 1 marca 2018 roku o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24 lutego 2022 roku, o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 Ustawy z 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r., poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Lista osób i podmiotów (lista), wobec których są stosowane środki, o których mowa powyżej jest prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych.

Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w art. 7 ust. 1 w/w Ustawy.

3) W związku z powyższym wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy składa oświadczenie w treści zgodnej z załącznikiem nr 3 do ogłoszenia o zamówienia w formie wskazanej w ppkt 4) poniżej.

4) Oświadczenie składane jest:

- a) pisemnie z własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub
- b) w formie elektronicznej, tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez Wykonawcę,
- c) dopuszcza się również złożenie skanu podpisanego przez Wykonawcę oświadczenia.

W przypadku, gdy w imieniu Wykonawcy oświadczenie podpisuje osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy wraz z oświadczeniem należy złożyć stosowne pełnomocnictwo.

5) Oświadczenie, o którym mowa powyżej Wykonawca może złożyć wraz z ofertą.

6) Jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia lub nie złożył oświadczenia o którym mowa powyżej, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

ROZDZIAŁ XIII. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający zawiadamia, iż zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyn. Unieważnienie może dotyczyć całego zamówienia jak i danej części.
2. Zamawiający może w każdym czasie zmienić treść niniejszego ogłoszenia o zamówieniu.
3. Informacja o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu zostanie zamieszczona na stronie internetowej, na której zamieszczone jest ogłoszenie o zamówieniu.
4. Zaleca się, aby Wykonawcy na bieżąco monitorowali stronę internetową Zamawiającego w celu zapoznania się z ewentualnymi zmianami, modyfikacjami, wyjaśnieniami dotyczącymi niniejszego zamówienia.
5. Warunki wymagane przy złożeniu oferty wspólnej kilku Wykonawców (konsorcjum, spółka cywilna)
- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa złożonego wraz z ofertą (należy złożyć oryginał pełnomocnictwa lub jego odpis notarialny). Pełnomocnictwo powinno jednoznacznie określać postępowanie, którego dotyczy i precyzować zakres umocowania oraz wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie, a każdy z tych Wykonawców musi podpisać się na dokumencie pełnomocnictwa. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 2) Oświadczenie o którym mowa w rozdz. XII pkt 2 ppkt 3 składa każdy z wykonawców.
- 3) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.

- 4) Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed podpisaniem umowy, dostarczenia umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

Umowa ta w swojej treści musi zawierać, co najmniej następujące postanowienia:

- a) musi być zawarta na czas nie krótszy niż okres realizacji zamówienia,
- b) musi zawierać określenie celu gospodarczego, dla którego została zawarta – celem tym musi być zrealizowanie przedmiotu zamówienia,
- c) określenie roli i zadania każdego z Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, jedna ze stron (partnerów) umowy musi być wyznaczona jako lider,
- d) wyznaczenie spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę,
- e) musi zawierać następujący zapis w brzmieniu, iż wszyscy partnerzy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy,
- f) uprawnienie dla lidera do otrzymywania płatności z tytułu realizacji przedmiotu umowy,
- g) numery i nazwy rachunków bankowych, na które dokonywane będą płatności z tytułu realizacji przedmiotowej umowy.

ROZDZIAŁ XIV. ZAŁĄCZNIKI

Załączniki do ogłoszenia :

- 1) Załącznik nr 1A: formularz oferty dla części I,
- 2) Załącznik nr 1B: formularz oferty dla części II,
- 3) Załącznik nr 2A: wzór umowy dla części I (wraz z załącznikami : opis przedmiotu zamówienia, obszar zamówienia),
- 4) Załącznik nr 2B: wzór umowy dla części II (wraz z załącznikami : opis przedmiotu zamówienia, ilości i gatunki roślin objęte przedmiotem zamówienia),
- 5) Załącznik nr 3: wzór oświadczenia dot. agresji na Ukrainę,
- 6) Załącznik nr 4: klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych (RODO).