



Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej WFOŚiGW w Łodzi nr 12/I/2023 z dnia 30.01.2023 r.

PROGRAM PRIORYTETOWY

WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W ŁÓDZIU

Racjonalizacja zużycia energii w budynkach użyteczności publicznej oraz zasobach komunalnych.

§ 1

Ogólne postanowienia

1. Podstawa prawna udzielania dofinansowania:

Art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.)

2. Cel Programu:

Celem Programu jest zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery poprzez realizację inwestycji polegających na kompleksowej termomodernizacji budynków, znajdujących się na terenie województwa łódzkiego, prowadzącej do racjonalizacji zużycia energii lub wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

3. Beneficjenci:

Beneficjent Programu (Wnioskodawca) jednostki samorządu terytorialnego, publiczne uczelnie wyższe, samorządowe instytucje kultury, samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, dla których założycielem są jednostki samorządu terytorialnego oraz inne podmioty lecznicze prowadzone w formie spółek kapitałowych, których jedynymi współnikami są jednostki samorządu terytorialnego.

4. Okres wdrażania i wydatkowania środków:

- 1) wdrażanie Programu, rozumiane jako zawieranie umów: w latach 2023-2024;
- 2) termin zakończenia zadania realizowanego przez Beneficjenta rozumiany jako sporządzenie protokołu końcowego zadania nie może nastąpić później niż do dnia 31.03.2025 roku;
- 3) wydatkowanie środków, rozumiane jako wypłata środków udzielonego dofinansowania: do 30.06.2025 roku.

5. Wskaźniki osiągnięcia celu Programu:

- 1) efekt rzeczowy – poddanie 20 budynków pracom termomodernizacyjnym;
- 2) efekt ekologiczny - łączna redukcja lub uniknięcie emisji CO₂ do atmosfery w ilości 3.500 Mg.

6. Budżet Programu:

Budżet Programu wynosi: 20.000.000,00 zł, w formie dotacji.
przy czym kwota niewykorzystana w danym roku przechodzi do rozdysponowania na rok następny.

7. Nabór wniosków:

- 1) nabór wniosków prowadzony jest w terminach naboru określonych przez Zarząd i umieszczonych w ogłoszeniu o naborze. Nabór prowadzony jest do wyczerpania środków zaplanowanych w budżecie programu.
- 2) wnioski składane są w siedzibie Funduszu.
- 3) data wpływu wniosku rozumiana jest jako termin jego dostarczenia do siedziby Funduszu.
- 4) wnioski złożone poza terminem naboru pozostawiane są bez rozpoznania.
- 5) wnioski złożone bez któregokolwiek z następujących załączników:
 - a) Harmonogramu rzeczowo finansowego zadania,
 - b) Karty planowanego efektu rzeczowego i ekologicznego zadania,
 - c) Audytu energetycznego budynku objętego wnioskowanym do dofinansowania zadaniem, pozostawione będą bez rozpoznania.

§ 2

Zasady udzielania dofinansowania

1. Forma dofinansowania: dotacja.

2. Intensywność i warunki dofinansowania:

- 1) Wartość wnioskowanej dotacji, nie może przekroczyć 80% kosztów kwalifikowanych zadania.
- 2) Wysokość możliwego dofinansowania w formie dotacji jest uzależniona od dokonanej przez Fundusz oceny planowanego efektu ekologicznego i rzeczowego zadania z uwzględnieniem jego aspektu społecznego i uregulowań wynikających z przepisów dotyczących pomocy publicznej (o ile dotyczy) oraz kwalifikowalności kosztów wskazanych w ust. 5.
- 3) Dotacja o której mowa w § 2 ust. 1 może zostać uzupełniona pożyczką udzieloną ze środków WFOŚiGW w Łodzi na pokrycie udziału własnego Beneficjenta, o której mowa w § 2 ust. 5 pkt. 1 lit c „Zasad udzielania pomocy finansowej ze środków WFOŚiGW w Łodzi”.
- 4) Łączna kwota dofinansowania w formie dotacji z pożyczką, o której mowa w pkt 3 wynosi do 100% kosztów całkowitych zadania.

3. Rodzaje zadań:

- 1) dofinansowanie może być udzielone na realizację kompleksowych zadań termomodernizacyjnych w budynkach użyteczności publicznej, przez które należy rozumieć budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, kultury, oświaty, szkolnictwa wyższego i nauki, kultury fizycznej i sportu, publicznej opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, jak też na cele porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, żłobki, przedszkola, internaty, a także budynki wchodzące w skład zasobów komunalnych jednostki samorządu terytorialnego.
- 2) przez kompleksowe prace termomodernizacyjne budynków użyteczności publicznej należy rozumieć działania prowadzone według standardów efektywności energetycznej i ekonomicznej wskazane w dołączonym do wniosku audycie energetycznym budynku, jako optymalny wariant przedsięwzięcia. Audyt energetyczny budynku winien być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. nr 43 z 2009 r. poz. 346. z późn. zm.).
- 3) zakres kompleksowej termomodernizacji wynikający z audytu energetycznego budynku, może obejmować:
 - a) przebudowę systemów grzewczych wraz z wymianą lub modernizacją energochłonnych i nieekologicznych źródeł ciepła, również w skojarzeniu z technologiami odnawialnych źródeł energii,
 - b) docieplenie obiektu,
 - c) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
 - d) wymianę systemów wentylacji i klimatyzacji,
 - e) wymianę oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne.

Program nie przewiduje do objęcia pomocą zadań związanych z wymianą istniejących źródeł ciepła na nowe źródła opalane węglem oraz jego pochodnymi.

4. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane:

- 1) koszty kwalifikowane do objęcia dofinansowaniem przez Fundusz stanowią koszty bezpośrednio związane z realizowanym zadaniem służące uzyskaniu efektu rzeczowego i ekologicznego;
- 2) koszty kwalifikowane do objęcia dofinansowaniem i mogące stanowić udział własny obejmują:
 - a) koszty zakupu oraz montażu nowych instalacji i urządzeń związanych z produkcją lub oszczędnością energii (takich jak: kotły c.o., kolektory słoneczne, pompy ciepła, rekuperatory, ogniwa fotowoltaiczne i inne urządzenia do produkcji energii odnawialnej);
 - b) koszty zakupu materiałów związanych z realizacją prac termomodernizacyjnych np.: okna, drzwi zewnętrzne, styropian, wełna mineralna, papa termozgrzewalna oraz inne;
 - c) koszty robót budowlano-montażowych związanych z termomodernizacją obiektów budowlanych, rozbudową lub modernizacją sieci ciepłowniczej, gazowej oraz tym podobnych z uwzględnieniem prac ziemnych niezbędnych do położenia ww. sieci (wykop, zasypanie, zagęszczenie);

- d) koszty wykonania i modernizacji wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u., systemów wentylacji i klimatyzacji;
 - e) koszty ponoszone przy termomodernizacji budynków w związku z zapewnieniem wymagań w zakresie ochrony ptaków i nietoperzy, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody;
 - f) koszty instalacji sieci ciepłych i gazowych prowadzonych między obiektami;
 - g) koszty związane z modernizacją oświetlenia wewnętrznego;
 - h) koszty automatyki i sterowania, systemu zarządzania energią, rozruchu technologicznego instalacji i urządzeń, wywiezienia materiału powstałego w wyniku przeprowadzanych prac i uporządkowania terenu oraz rozbiórek budynków, budowli i demontażu urządzeń podlegających modernizacji lub wymianie, jeśli koszty te związane są z pracami, o których mowa powyżej.
- 3) koszty niekwalifikowane stanowiące wyłącznie udział własny Wnioskodawcy obejmują:
- a) koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej będącej elementem realizowanego zadania, koszty wynagrodzeń projektantów i audytorów, nadzorów, obsługi geodezyjnej itp.;
 - b) koszty związane z opracowaniem instrukcji dotyczących eksploatacji itp. oraz stosownych szkoleń w tym zakresie;
 - c) koszty promocji i obsługi projektu, doradztwa inwestycyjnego itp.;
 - d) koszty nadzoru inwestorskiego i autorskiego;
 - e) koszty robót towarzyszących inwestycji (np.: instalacja odgromowa, opaski wokół budynku, ogrodzenie obiektu);
 - f) koszty zmiany konstrukcji dachu, położenia nowego pokrycia dachowego;
 - g) koszty odtworzenia podbudowy i nawierzchni jezdni, chodników i placów ;
 - h) koszty odtworzenia infrastruktury technicznej, w tym m.in. sieci energetycznej, sieci telefonicznej.
- 4) w udziale własnym Wnioskodawcy będą uwzględniane koszty poniesione do 3 lat przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach Programu;
- 5) na uzasadniony wniosek Wnioskodawcy oraz za zgodą Zarządu, dopuszcza się możliwość uznania za kwalifikowane lub uwzględnienie w udziale własnym kosztów niewymienionych powyżej, o ile koszty te wpływają znacząco na uzyskanie efektu rzeczowego i ekologicznego zadania lub są niezbędne do jego zrealizowania;
- 6) podatek od towarów i usług VAT może być ujęty w koszcie całkowitym zadania (suma kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych), jeżeli Wnioskodawca nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku przy realizacji zadania w ramach Programu;
- 7) w przypadku gdy w budynku poddawany termomodernizacji:
- a) prowadzona jest konkurencyjna działalność gospodarcza na powierzchni do 50% powierzchni danego obiektu - kwoty kosztów kwalifikowanych ulega proporcjonalnemu obniżeniu o wielkość wynikającą z % udziału powierzchni zajętej pod konkurencyjną działalność gospodarczą;
 - b) prowadzona jest konkurencyjna działalność gospodarcza na powierzchni przekraczającej 50% powierzchni danego obiektu - obiekt taki nie może być przedmiotem wniosku o dofinansowanie.

5. Inne warunki dofinansowania:

- 1) Fundusz nie przyznaje pomocy finansowej na zadania, które zostały zakończone przed datą złożenia wniosku o ich dofinansowanie;
- 2) dofinansowanie ze środków Funduszu (zarówno w formie dotacji, jak i pożyczki) wypłacane jest bezgotówkowo, bezpośrednio na konto Beneficjenta na podstawie wystawionych faktur lub rachunków;
- 3) Beneficjent zobowiązany jest do utrzymania trwałości zadania (efektu rzeczowego i ekologicznego zadania) przez okres nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia jego zakończenia.

§ 3

Efekt ekologiczny zadania

- 1. Wysokość osiągniętego efektu ekologicznego dla zadań objętych dofinansowaniem winna być obliczona w oparciu o rzeczywiste dane, uśrednione z trzech lat następujących po dacie zakończenia realizacji zadania.
- 2. Termin przedłożenia do Funduszu potwierdzenia uzyskanych efektów określa się w umowie o dofinansowanie.



§ 4

Postanowienia końcowe

W sprawach nie uregulowanych niniejszym Programem mają zastosowanie:

- 1) Zasady udzielania pomocy finansowej ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
- 2) Kryteria wyboru przedsięwzięć finansowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
- 3) Procedury udzielania dofinansowania na realizację zadań ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;

obowiązujące na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie zadania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.