



PROGRAM PRIORYTETOWY

WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W ŁÓDZI

Racjonalizacja zużycia energii w budynkach użyteczności publicznej oraz zasobach komunalnych w celu zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery - V edycja

§ 1

Ogólne postanowienia

1. Podstawa prawna udzielania dofinansowania:

Art. 400a ust. 1 pkt 21 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.)

2. Cel Programu:

Celem Programu jest zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery poprzez realizację inwestycji polegających na kompleksowej termomodernizacji budynków, znajdujących się na terenie województwa łódzkiego, prowadzącej do racjonalizacji zużycia energii lub wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

3. Beneficjenci:

Beneficjent Programu (Wnioskodawca) - jednostki samorządu terytorialnego, publiczne uczelnie wyższe, samorządowe instytucje kultury, samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej prowadzone przez jednostki samorządu terytorialnego i inne podmioty lecznicze prowadzone w formie spółek kapitałowych, których jedynymi współnikami są jednostki samorządu terytorialnego.

4. Okres wdrażania i wydatkowania środków:

- 1) wdrażanie Programu, rozumiane jako zawieranie umów: w latach 2021-2022;
- 2) termin zakończenia zadania realizowanego przez Beneficjenta rozumiany jako sporządzenie protokołu końcowego zadania nie może nastąpić później niż do dnia 31.12.2023 roku;
- 3) wydatkowanie środków, rozumiane jako wypłata środków udzielonego dofinansowania: do 31.03.2024 roku.

5. Wskaźniki osiągnięcia celu Programu:

- 1) efekt rzeczowy – poddanie 50 budynków pracom termomodernizacyjnym;
- 2) efekt ekologiczny - łączna redukcja lub uniknięcie emisji CO₂ do atmosfery w ilości 7.100 Mg.

6. Budżet Programu:

Budżet Programu wynosi: 60.000.000,00 zł, w tym:

- 1) w formie pożyczki łącznie: 18.000.000,00 zł, tj. 9.000.000,00 zł na rok 2021 i 9.000.000,00 zł na rok 2022;
 - 2) w formie dotacji: 42.000.000,00 zł, tj.: tj. 21.000.000,00 zł na rok 2021 i 21.000.000,00 zł na rok 2022;
- przy czym kwota niewykorzystana w danym roku przechodzi do rozdysponowania na rok następny.

7. Nabór wniosków:

- 1) naboru wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym do wyczerpania środków zaplanowanych w budżecie programu. Szczegółowe terminy naboru wniosków, określone zostaną przez Zarząd WFOŚiGW w Łodzi i umieszczone w ogłoszeniu o naborze.
- 2) wnioski składane są w siedzibie Funduszu.
- 3) data wpływu wniosku rozumiana jest jako termin jego dostarczenia do siedziby Funduszu.

§ 2

Zasady udzielania dofinansowania

1. Forma dofinansowania:

Pożyczka i dotacja, przy czym otrzymanie dotacji uwarunkowane jest zaciągnięciem pożyczki.



2. Intensywność i warunki dofinansowania:

Łączna kwota wsparcia wynosi do 100% kosztów kwalifikowanych zadania, przy czym dotacja nie może przekroczyć 70% kwoty możliwego dofinansowania.

Wysokość możliwego dofinansowania jest uzależniona od dokonanej przez Fundusz oceny planowanego efektu ekologicznego i rzeczowego zadania z uwzględnieniem jego aspektu społecznego i uregulowań wynikających z przepisów dotyczących pomocy publicznej (o ile dotyczy) oraz kwalifikowalności kosztów wskazanych w ust. 5.

3. Warunki udzielanej pożyczki:

- 1) oprocentowanie wg stałej stopy procentowej (r), obliczonej wg wzoru $r=(s.r.w.-1,5p.p.)$ gdzie:
 - a) s.r.w. stanowi stopę redyskonta weksli obowiązującą w dniu podjęcia decyzji o dofinansowaniu przez właściwy organ Funduszu,
 - b) p.p. punkty procentowe.Oprocentowanie nie może być niższe niż 1,5%.
- 2) okres karencji w spłacie pożyczki nie może przekroczyć 6 miesięcy od daty planowanego zakończenia zadania wskazanego w umowie pożyczki w pierwotnym jej brzmieniu;
- 3) łączny okres spłaty pożyczki wraz z okresem karencji nie może przekroczyć 15 lat;
- 4) pożyczka nie podlega umorzeniu.

4. Rodzaje zadań:

- 1) dofinansowanie może być udzielone na realizację kompleksowych zadań termomodernizacyjnych w budynkach użyteczności publicznej, przez które należy rozumieć budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, oświaty, szkolnictwa wyższego i nauki, kultury fizycznej i sportu, kultury oraz publicznej opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, jak też na cele porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, internaty, a także budynki wchodzące w skład zasobów komunalnych jednostki samorządu terytorialnego.
- 2) przez kompleksowe prace termomodernizacyjne budynków użyteczności publicznej należy rozumieć działania prowadzone według standardów efektywności energetycznej i ekonomicznej wskazane w dołączonym do wniosku audycie energetycznym budynku, jako optymalny wariant przedsięwzięcia. Audyt energetyczny budynku winien być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie audytu energetycznego i remontowego (Dz.U. nr 43/2009, poz 346. z późn. zm.).
- 3) zakres kompleksowej termomodernizacji wynikający z audytu energetycznego budynku, może obejmować:
 - a) przebudowę systemów grzewczych wraz z wymianą lub modernizacją energochłonnych i nieekologicznych źródeł ciepła, również w skojarzeniu z technologiami odnawialnych źródeł energii,
 - b) docieplenie obiektu,
 - c) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
 - d) wymianę systemów wentylacji i klimatyzacji lub
 - e) wymianę oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne.

Program nie przewiduje do objęcia pomocą zadań związanych z wymianą istniejących źródeł ciepła na nowe źródła opalane węglem oraz jego pochodnymi.

5. Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane:

- 1) koszty kwalifikowane do objęcia dofinansowaniem przez Fundusz stanowią koszty bezpośrednio związane z realizowanym zadaniem służące uzyskaniu efektu rzeczowego i ekologicznego;
- 2) koszty kwalifikowane do dofinansowania lub udział własny obejmują:
 - a) koszty zakupu oraz montażu nowych instalacji i urządzeń (takich jak: kotły c.o., kolektory słoneczne, pompy ciepła, rekuperatory, ogniwa fotowoltaiczne i inne urządzenia do produkcji energii odnawialnej);
 - b) koszty zakupu materiałów związanych z realizacją prac termomodernizacyjnych np.: okna, drzwi zewnętrzne, styropian, wełna mineralna, papa termozgrzewalna oraz inne;
 - c) koszty robót budowlano-montażowych związanych z termomodernizacją obiektów budowlanych, rozbudową lub modernizacją sieci ciepłowniczej, gazowej oraz tym podobnych



- z uwzględnieniem prac ziemnych niezbędnych do położenia ww. sieci (wykop, zasypanie, zagęszczenie);
- d) koszty wykonania i modernizacji wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u., systemów wentylacji i klimatyzacji;
 - e) koszty ponoszone przy termomodernizacji budynków w związku z zapewnieniem wymagań w zakresie ochrony ptaków i nietoperzy, zgodnie z ustawą o ochronie przyrody;
 - f) koszty instalacji sieci ciepłych i gazowych między obiektowych;
 - g) koszty związane z modernizacją oświetlenia wewnętrznego;
 - h) koszty automatyki i sterowania, systemu zarządzania energią, rozruchu technologicznego instalacji i urządzeń, wywiezienia materiału powstałego w wyniku przeprowadzanych prac i uporządkowania terenu oraz rozbiórek budynków, budowl i demontażu urządzeń podlegających modernizacji lub wymianie, jeśli koszty te związane są z pracami, o których mowa powyżej.
- 3) koszty niekwalifikowane stanowiące wyłącznie udział własny Wnioskodawcy obejmują:
- a) koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej będącej elementem realizowanego zadania, koszty wynagrodzeń projektantów i audytorów, nadzorów, obsługi geodezyjnej itp.;
 - b) koszty związane z opracowaniem instrukcji dotyczących eksploatacji itp. oraz stosownych szkoleń w tym zakresie;
 - c) koszty promocji i obsługi projektu, doradztwa inwestycyjnego itp.;
 - d) koszty nadzoru inwestorskiego i autorskiego;
 - e) koszty robót towarzyszących inwestycji (np.: instalacja odgromowa, opaski wokół budynku, ogrodzenie obiektu);
 - f) koszty odtworzenia podbudowy i nawierzchni jezdni, chodników i placów w szerokości wykopu;
 - g) koszty odtworzenia infrastruktury technicznej w pasie prowadzonych robót w tym m.in. sieci energetycznej, sieci telefonicznej.
- 4) w udziale własnym Wnioskodawcy będą uwzględniane koszty poniesione do 3 lat od daty złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach Programu;
- 5) na uzasadniony wniosek Wnioskodawcy oraz za zgodą Zarządu, dopuszcza się możliwość uznania za kwalifikowane lub uwzględnienie w udziale własnym kosztów niewymienionych powyżej, o ile koszty te wpływają znacząco na uzyskanie efektu rzeczowego i ekologicznego zadania lub są niezbędne do jego zrealizowania;
- 6) podatek od towarów i usług VAT może być ujęty w koszcie całkowitym zadania (suma kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych), jeżeli Wnioskodawca nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku przy realizacji zadania w ramach Programu;
- 7) w przypadku gdy w budynku poddawany termomodernizacji:
- a) prowadzona jest konkurencyjna działalność gospodarcza na powierzchni do 50% powierzchni danego budynku - kwoty kosztów kwalifikowanych ulega proporcjonalnemu obniżeniu o wielkość wynikającą z % udziału powierzchni zajętej pod konkurencyjną działalność gospodarczą;
 - b) prowadzona jest konkurencyjna działalność gospodarcza na powierzchni przekraczającej 50% powierzchni danego budynku - budynek taki nie może być przedmiotem wniosku o dofinansowanie.

6. Inne warunki dofinansowania:

- 1) Fundusz nie przyznaje pomocy finansowej na zadania, które zostały zakończone przed datą złożenia wniosku o ich dofinansowanie;
- 2) dofinansowanie ze środków Funduszu (w formie dotacji i pożyczki) wypłacane jest bezgotówkowo, bezpośrednio na konto Beneficjenta na podstawie wystawionych faktur lub rachunków;
- 3) Beneficjent zobowiązany jest do utrzymania trwałości zadania (efektu rzeczowego i ekologicznego zadania) przez okres nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia jego zakończenia.

§ 3

Efekt ekologiczny zadania

- 1. Wysokość osiągniętego efektu ekologicznego dla zadań objętych dofinansowaniem winna być obliczona w oparciu o rzeczywiste dane, uśrednione z trzech lat następujących po dacie zakończenia realizacji zadania.
- 2. Termin przedłożenia do Funduszu potwierdzenia uzyskanych efektów określa się w umowie o dofinansowanie.



§ 4

Postanowienia końcowe

W sprawach nie uregulowanych niniejszym Programem mają zastosowanie:

- 1) Zasady udzielania pomocy finansowej ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
- 2) Kryteria wyboru przedsięwzięć finansowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
- 3) Procedury udzielania dofinansowania na realizację zadań ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
- 4) Instrukcja rozliczania kosztów zadania dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;

obowiązujące na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie zadania ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.